

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp.,
situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 3, județul Gorj,
domnului Buciu Gabriel

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 26311/26.06.2018 a domnului Buciu Gabriel;
- referatul nr. 151780/02.07.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 27171/02.07.2018;
- expunerea de motive nr. 28356/09.07.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1342/22.06.2018 prin care domnul Nimară Daniel-Felix și doamna Nimară Bianca-Adriana au înstrăinat construcția către domnul Buciu Gabriel, edificată conform Autorizației de construire nr. 176/06.04.2010, eliberată de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
- contractul nr. 30990/134/30.08.2006 și actul adițional nr. 1 din data de 18.06.2018;
- prevederile art. 693-702 din Codul Civil;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, către domnul Buciu Gabriel, asupra terenului în suprafață de 300 mp., identificat prin număr cadastral 37594 și Carte funciară nr. 37594, situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 3, județul Gorj, aferent construcției cu destinația de locuință, proprietatea solicitantului.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de _____ ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, Anexa 3 și HCL nr.31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în $\frac{1}{4}$ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Buciu Gabriel, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

Marcel Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu